

# ÍNDICE

## PRESENTACIONES

### **INNOVACIÓN TERRITORIAL VALENCIANA: EL SECTOR LOGÍSTICO ..... 009**

Rafael Climent González. *Conseller de Economia Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo*

### **EL SECTOR LOGÍSTICO Y LA INNOVACIÓN TERRITORIAL ..... 011**

Jorge Hermosilla Pla. *Coordinador Académico Avalem Territori. Universitat de València*

### **CAPÍTULO 1. CARACTERIZACIÓN DEL SECTOR LOGÍSTICO EN LA COMUNITAT VALENCIANA ..... 012**

Jorge Hermosilla Pla, Mónica Fernández Villarejo, Ghaleb Fansa, Sandra Mayordomo Maya, *Universitat de València*

Carlos González Triviño, *Gobernanza Industrial*

<b>1. El sector logístico y el entorno territorial</b> .....	<b>013</b>
<b>2. Localización estratégica e infraestructuras de comunicación</b> .....	<b>015</b>
2.1. Red viaria .....	015
2.2. Red ferroviaria .....	018
2.3. Sistema portuario .....	019
2.4. Centros de carga aérea: aeropuertos de interés general .....	020
<b>3. Principales áreas logísticas y factores de localización</b> .....	<b>021</b>
<b>4. El tejido productivo y las empresas logísticas</b> .....	<b>025</b>
4.1. Las empresas del sector logístico valenciano .....	025
4.2. El empleo en el sector logístico .....	027

### **CAPÍTULO 2. LA INNOVACIÓN CASTELLONENSE EN EL SECTOR LOGÍSTICO. CARACTERIZACIÓN DE LAS EMPRESAS LOGÍSTICAS Y PROCESOS DE INNOVACIÓN ..... 030**

Luisa Alamá Sabater, Vicente Budí Orduña, Juan J. Rubert Nebot. *Universidad de Castellón- IDL-Jaume I*

<b>1. Introducción</b> .....	<b>031</b>
<b>2. Cerámica y Citricultura, sectores de referencia para la actividad logística</b> .....	<b>032</b>
2.1. Sector cerámico .....	032
2.1.1. Retos logísticos en el sector cerámico .....	033
2.2. Sector citrícola .....	034
2.2.1. Retos logísticos en el sector citrícola .....	035
<b>3. Sector logístico: empresas de gestión logística especializada</b> .....	<b>035</b>
3.1. Retos de las empresas especializadas en logística .....	036
<b>4. La especialización logística en Plana Baixa</b> .....	<b>036</b>
4.1. Retos logísticos en la Plana Baixa .....	039

**CAPÍTULO 3. LA INNOVACIÓN ALICANTINA EN EL SECTOR LOGÍSTICO.  
CARACTERIZACIÓN DE LAS EMPRESAS LOGÍSTICAS Y PROCESOS DE INNOVACIÓN ..... 042**

María Jesús Santa María Beneyto, José Miguel Giner Pérez. *Universidad de Alicante*

1. Contexto general.....	043
1.1. Introducción: El suelo industrial y logístico.....	043
1.2. Localización del suelo logístico en la provincia de Alicante.....	046
1.2.1. Principales zonas logísticas.....	046
1.2.2. Áreas industriales: Polígonos Industriales y Parques Empresariales.....	051
1.2.3. Procesos de innovación en áreas industriales y logísticas.....	057
1.3. El sector logístico en la provincia de Alicante.....	059
1.3.1. El sector logístico en Alicante.....	060
1.3.2. Nuevas tecnologías e innovación en el sector logístico.....	071
2. Análisis de áreas de oportunidad logística.....	075
2.1. Elche parque empresarial.....	075
2.2. Áreas industriales de la Foia de Castalla.....	080
2.3. Logística en el área del Vinalopó.....	086
3. La innovación en las áreas de oportunidad logística.....	091
3.1. Procesos de cambio e innovación territorial: Elche parque empresarial.....	091
3.2. Procesos de cambio e innovación territorial: Áreas industriales de la Foia de Castalla.....	095
3.3. Procesos de cambio e innovación territorial: Desarrollo de una plataforma logística intermodal en el Vinalopó.....	098
ANEXO. Parques empresariales de la provincia de Alicante.....	102

**CAPÍTULO 4. LA INNOVACIÓN VALENCIANA EN EL SECTOR LOGÍSTICO.  
CARACTERIZACIÓN DE LOS PROCESOS DE INNOVACIÓN ..... 108**

Ghaleb Fansa, Sandra Mayordomo Maya, Mónica Fernández Villarejo, Jorge Hermosilla Pla, *Universitat de València*  
Carlos González Triviño, *Gobernanza Industrial*

4.1. ÁREA DE OPORTUNIDAD LOGÍSTICA DE SAGUNTO.....	109
A. ANÁLISIS DEL ÁREA DE OPORTUNIDAD LOGÍSTICA DE SAGUNTO.....	109
1. Contexto general de Sagunto.....	109
2. Planeamiento urbanístico.....	110
3. Empresas del sector logístico.....	114
4. Especialización económica.....	115
5. Demandantes de empleo.....	116
6. Contratos de trabajo.....	117
7. Formación.....	117
8. Movilidad. Principales flujos. Áreas de influencia.....	118
8.1. Red viaria.....	118
8.2. Red ferroviaria.....	120
8.3. Sistema portuario.....	121
B. LA INNOVACIÓN EN EL ÁREA DE OPORTUNIDAD LOGÍSTICA DE SAGUNTO.....	121
1. Iniciativa pública.....	121
2. Iniciativa público-privada.....	123
3. Iniciativa privada.....	124
4.2. ÁREA DE OPORTUNIDAD LOGÍSTICA DEL EJE DE LA A-3.....	129
A. ANÁLISIS DEL ÁREA DE OPORTUNIDAD LOGÍSTICA DEL EJE DE LA A-3.....	129
1. Contexto general del tramo A-3.....	129
2. Sistema productivo y principales actividades económicas. Empresas y afiliaciones a la Seguridad Social.....	130
3. Mercado laboral.....	140
3.1. Desempleo en el sector logístico.....	140
3.2. Contratación en el sector logístico.....	143
4. Niveles de ocupación. Disponibilidad de suelo logístico.....	147
4.1. Polígonos y áreas industriales.....	147
4.2. Planeamiento.....	152
4.3. Mercado de logística y de inmologística.....	152

5. Especialización. Adaptación de áreas logísticas a normativa EGM .....	155
6. Movilidad. Principales flujos. Áreas de influencia .....	158
B. LA INNOVACIÓN EN EL ÁREA DE OPORTUNIDAD LOGÍSTICA DEL EJE DE LA A-3.....	163
1. ¿Qué entendemos por innovación? .....	163
2. Identificación de los procesos de innovación en el área logística de la A-3 .....	163
3. Iniciativa pública .....	163
4. Iniciativa público-privada .....	165
5. Iniciativa privada .....	167
4.3. ÁREA DE OPORTUNIDAD LOGÍSTICA DE ALMUSSAFES .....	170
A. ANÁLISIS DEL ÁREA DE OPORTUNIDAD LOGÍSTICA DE ALMUSSAFES.....	170
1. Almussafes: la ciudad industrial de nueva planta .....	170
2. Evolución urbanística y situación actual.....	172
3. Descripción del sistema intermodal de infraestructuras .....	175
3.1. Almussafes: el nudo sur metropolitano .....	175
3.2. La intersección entre autovías nacionales de alta capacidad .....	176
3.3. Carreteras autonómicas .....	176
3.4. Sistema ferroviario de Almussafes.....	177
3.5. Conexión portuaria .....	178
3.6. Conexión aeroportuaria .....	178
3.7. Sistema de conveyors .....	178
4. Las áreas industriales de Almussafes. ....	178
4.1. El Polígono Industrial Juan Carlos I. ....	178
4.2. Polígono industrial Zona Norte .....	180
B. LA INNOVACIÓN EN EL ÁREA DE OPORTUNIDAD LOGÍSTICA DE ALMUSSAFES .....	181
1. Iniciativa pública .....	182
2. Iniciativa privada.....	191
<b>BIBLIOGRAFÍA.....</b>	<b>192</b>